

# **Unterrichtung**

**über die Ergebnisse der Sitzung  
des Ortsgemeinderates Talling am Mittwoch, dem 12.02.2020**



1. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Alte Bitzen“
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
3. Informationen und Verschiedenes

## **I. Nichtöffentlicher Teil**

1. Bauangelegenheiten
2. Informationen und Verschiedenes

### **Zu TOP 1: Antrag auf Abweichung von Festsetzungen des Bebauungsplanes „Alte Bitzen“**

Ein Bauinteressent beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem im räumlichen Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Alte Bitzen“ liegenden Grundstück Gemarkung Talling, Flur 15, Flurstück 69/3.

Dazu sind folgende Abweichungen von den Festsetzungen des bezeichneten Bebauungsplanes vorgesehen:

- Es ist ein Flachdach als Garagendach geplant.
- Das Zwerchhaus soll als Flachdach ausgeführt werden und Titanzink als Dacheindeckung erhalten.

Das Bauvorhaben wie auch die vorgesehenen Abweichungen wurden den Ratsmitgliedern anhand vorliegender Planunterlagen vorgestellt und erläutert.

Nach eingehender Beratung stimmt der Ortsgemeinderat den vorgetragenen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Alte Bitzen“ zu.

Der Beschluss erfolgte einstimmig

### **Zu Top 2: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Es sind keine Beschlüsse bekanntzugeben.

### **Zu Top 3.: Informationen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert über folgende Angelegenheiten:

- Kampagne „Für Buntes Miteinander – Gegen Rassismus und Diskriminierung im Sport“
- Fortbildungsangebot der Kommunalakademie Rheinland-Pfalz
- Sperrung der Landesstraße „L 150“ im Zeitraum Februar – Mai 2020
- Projekt „Digitale Dörfer“ zur Stärkung der Dorfgemeinschaft und Vernetzung von Gemeinden